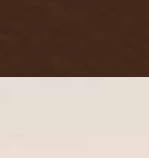
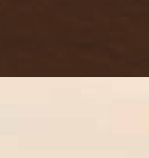


# VISTA PALMA

NAM AN KHANH • HANOI



VISTA  
NAM AN KHANH



VISTA  
NAM AN KHANH

## Di sản NGHỆ THUẬT TÂY THỦ ĐÔ

## VISTA NAM AN KHANH

Nét kiệt tác kiến trúc  
giao thoa giữa trí tưởng tượng

Nét phôi thai phản ánh  
gấp gò khoảng rộng biệt lập

Nét chuẩn mực tinh tế  
chạm tới chất sống thượng lưu

Nét siêu phẩm đầu tư  
sông hành cùng giá trị trường tồn



## VISTA PALMA KIẾT TÁC TRUNG HẢI SÔI ĐỘNG

giữa lòng  
thành phố nghệ thuật

Vista Palma tựa một họa phẩm rực rỡ giữa lòng thành phố nghệ thuật, nơi nhịp sống giao thương sôi động hòa quyện cùng vẻ đẹp tinh tế của kiến trúc Địa Trung Hải.

Phong khoáng trong từng đường nét và tính tế trong từng chi tiết, 41 tuyệt tác shop villas tại Vista Palma không chỉ là nơi an cư đáng cấp mà còn là một cơ hội đầu tư hấp dẫn, nơi nghệ thuật sống và kinh doanh giao thoa hoàn hảo.

Sở hữu vị trí vàng hiếm có, nằm giữa tâm điểm phục vụ 6 tòa tháp căn hộ cao cấp và tháp đôi Vista Landmark – biểu tượng của toàn dự án, Vista Palma được ví như trái tim thương mại sôi động, nơi dòng chảy đầu tư không ngừng lan tỏa. Đây chính là lựa chọn hoàn hảo cho những nhà đầu tư tinh anh, nơi mang lại dòng tiền vững bền và giá trị gia tăng không ngừng theo thời gian.



## Nghệ thuật "sắp đặt" tâm điểm Tinh hoa

Thừa hưởng vị trí độc tôn ngàn năm có một giữa thủ phủ kinh tế - tài chính năng động bậc nhất phía Tây Hà Nội,

Vista Palma sở hữu tọa độ "tứ mạch khai lộ"

Dải lộ Thăng Long, Vành đai 3.5, Vành đai 4 và tuyến Metro số 5

Đây chính là "tâm điểm vàng" kết nối nội đô ngàn năm văn hiến với khu công nghệ cao Hòa Lạc – trung tâm Silicon của Hà Nội, mở ra liên kết vùng linh hoạt tới sân bay và các tỉnh lân cận.

Chỉ vài phút di chuyển,

cư dân Vista Palma có thể dễ dàng kết nối tới các tâm điểm tiện ích như:



## Nghệ thuật kiến tạo phong cách sống thượng lưu

TỔ HỢP TRỊ LIỆU  
KHOẢNG NÔNG  
**Onsen**  
Casa Serena  
400m<sup>2</sup>

THÁP ĐÔI  
BIỂU TƯỢNG  
**Vista**  
Landmark

QUẦN THỂ  
6 THÁP  
CĂN HỘ CAO CẤP  
**Vista Mall**

ĐƯỜNG ĐẠO  
XANH  
**Ecopath**  
HỒ ĐIỀU HÒA  
TRUNG TÂM  
7 ha

Cuộc sống tại Vista Palma chính là một bức tranh rực rỡ và tiện nghi với TTMM Vista Mall, hồ điều hòa 7 ha, tổ hợp trị liệu khoảng nông Onsen - Casa Serena 400m<sup>2</sup> cùng đường dạo xanh Ecopath, công viên thể thao, BBQ ngoài trời. Tất cả đã tạo nên một chuỗi trải nghiệm đỉnh cao không đâu có được.

Đa dạng tiện nghi - Đa tầng cảm hứng - Đa chiều trải nghiệm



## Di sản trường tồn giá trị vượt thời gian

Với số lượng chỉ 41 căn và cùng giới hạn cùng vị trí kim cương không đâu có được khi dòng thời kết nối trực tiếp tới các tiện ích nổi bật, sản xuất bậc nhất của đại đô thị Vista Nam An Khanh, Vista Palma chính là phân khu sở hữu tiềm năng kinh doanh và tăng giá trị nhất dự án.



## TỔNG MẶT BẰNG MÃ CĂN DIỆN TÍCH

Tổng quan dự án  
Vị trí: Trung tâm khu đô thị Vista Nam An Khanh - Hà Nội  
Loại hình: Shophouse & Nhà vườn liên kế

Diện tích xây dựng: 2.533,2 m<sup>2</sup>  
Mặt đất xây dựng: 58,6 m<sup>2</sup>

Quy mô: 41 căn  
Số tầng: 4 + 1 tầng  
Hiện trạng: Địa Trung Hải

1. Nhà vườn liên kế 2. Shophouse

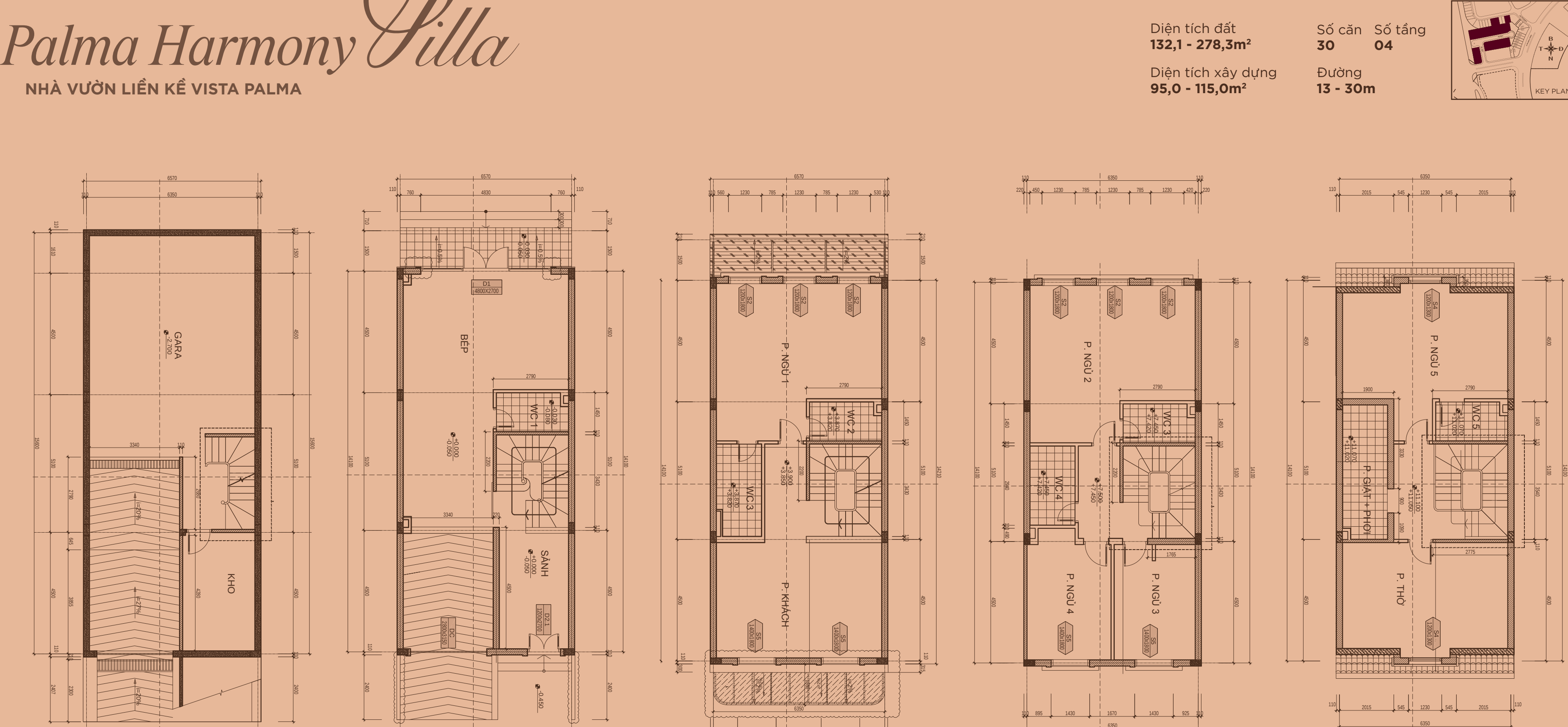
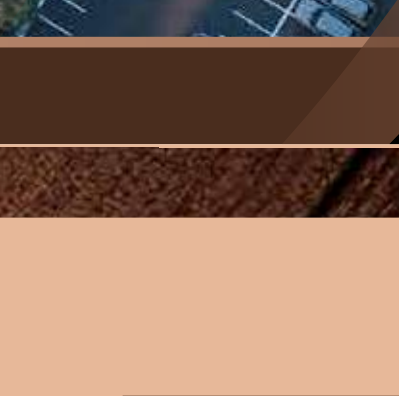


## Palma Harmony Villa

NHÀ VƯỜN LIÊN KẾ VISTA PALMA

Diện tích đất: 132,1 - 278,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích xây dựng: 99,0 - 115,0 m<sup>2</sup>

Số căn: 30  
Số tầng: 04  
Đường: 13 - 30m

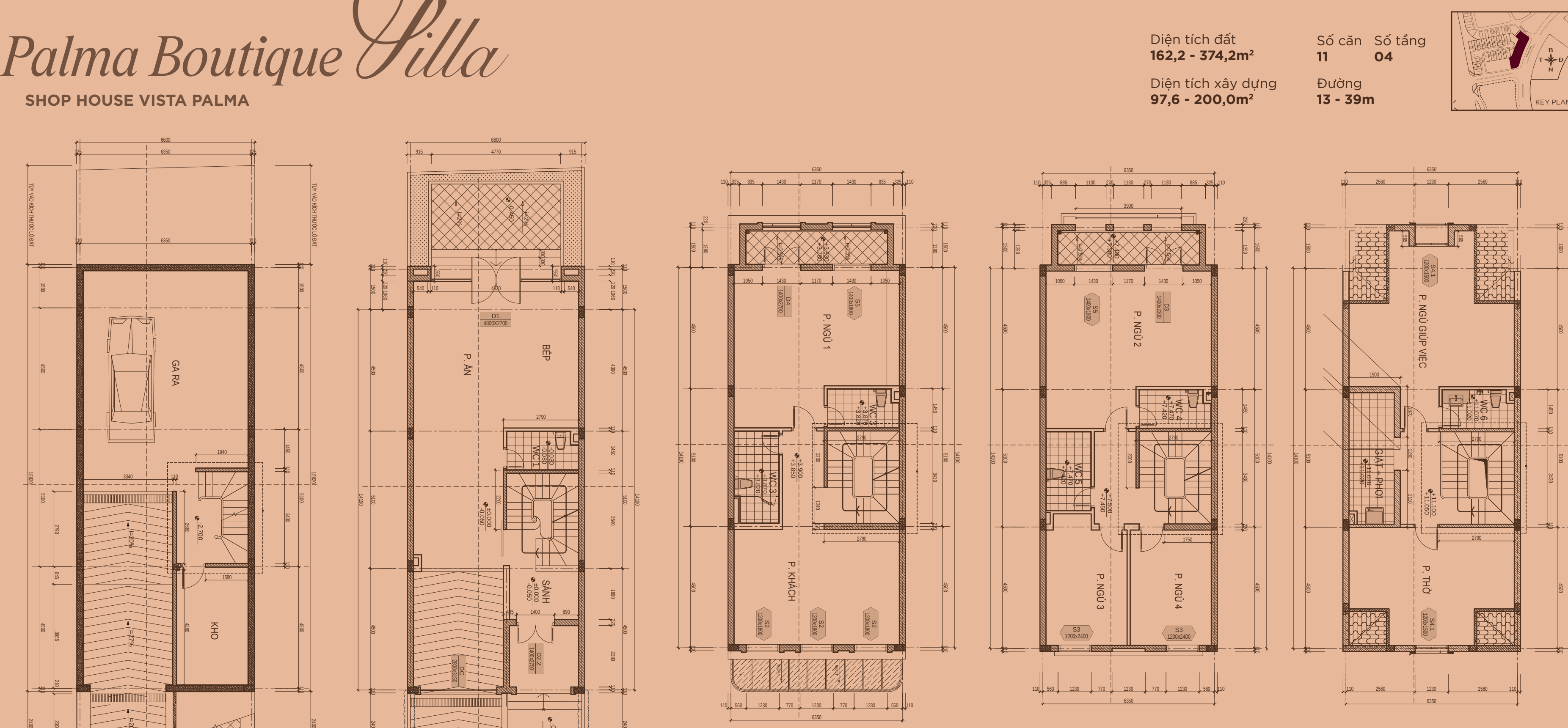


## Palma Boutique Villa

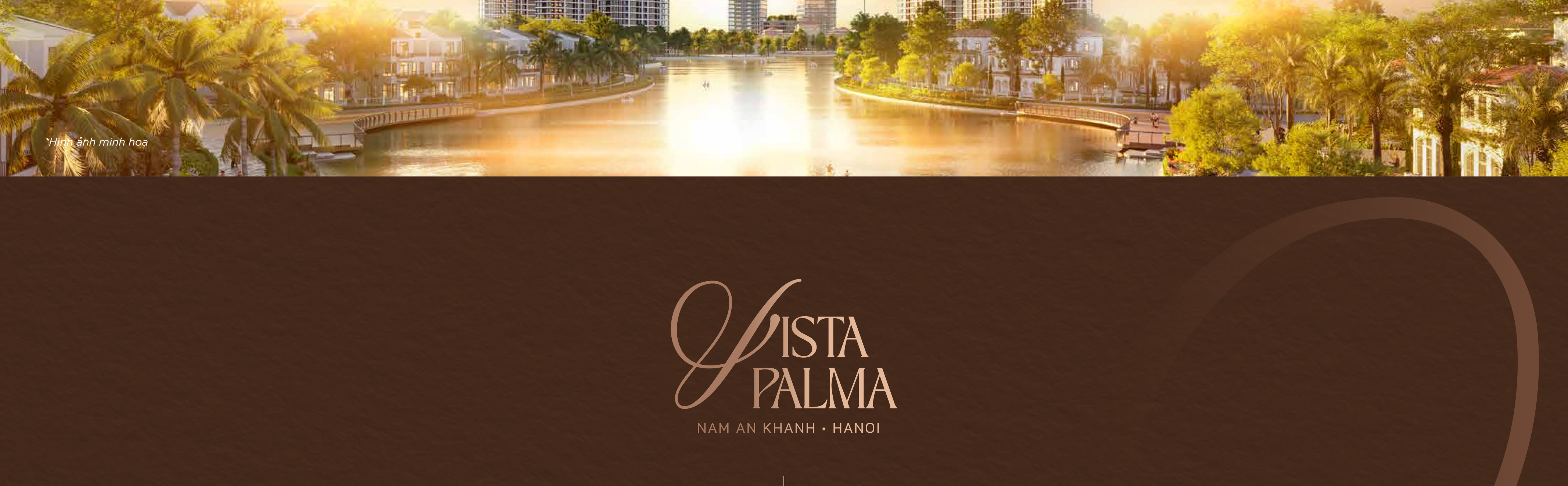
SHOP HOUSE VISTA PALMA

Diện tích đất: 162,2 - 374,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích xây dựng: 97,6 - 200,0 m<sup>2</sup>

Số căn: 11  
Số tầng: 04  
Đường: 13 - 30m



- Kiệt tác độc bản**  
Một dự án tháp tầng cực hiếm tại trung tâm mỗi phía Tây với số lượng 41 căn cực hiếm, là niềm khát khao sở hữu của giới tinh anh Thủ đô.
- Tâm mạch kết nối**  
Tâm điểm của "tứ mạch khai lộ", kết nối nội đô trung tâm hành chính, kinh tế và dần dần lan sóng phát triển mới.
- Tâm điểm sống sang**  
Nơi thiên nhiên nương chiều mọi giác quan, sông hành cùng tiện nghi hiện đại nâng tầm trải nghiệm.
- Tiềm năng kinh doanh**  
Liên kế Tháp đôi biểu tượng Vista Landmark và 6 tháp căn hộ cao cấp cùng hàng loạt tiện ích nội khu độc quyền, thừa hưởng lợi khách khổng lồ với hơn 10.000 cư dân.
- Kiến trúc tinh tế**  
Hội thảo Địa Trung Hải phong khoáng được tái hiện qua từng đường nét, tạo nên không gian sống tinh tế và sang trọng bậc nhất.
- Cộng đồng văn minh**  
Nơi quy tụ tầng lớp trí thức, doanh nhân và những công dân toàn cầu, cùng kiến tạo chuẩn mực sống văn minh - đẳng cấp.
- Báu vật truyền đời**  
Hơn cả một tài sản sinh lời, đó là di sản để đời, khẳng định vị thế của chủ nhân xứng tầm.



## VISTA PALMA

NAM AN KHANH • HANOI

Một kiệt tác đầu tư  
Một siêu phẩm kiến trúc  
của thành phố Nghệ thuật  
Vista Nam An Khanh

MỘT SẢN PHẨM CỦA SJ GROUP

vistanamankhanh.sjgroups.com.vn



1. Thông tin hình ảnh các căn nhà trong dự án chỉ mang tính chất tham khảo và có thể thay đổi theo thời gian.  
2. Hình ảnh minh họa các căn nhà trong dự án chỉ mang tính chất tham khảo và có thể thay đổi theo thời gian.  
3. Hình ảnh minh họa các căn nhà trong dự án chỉ mang tính chất tham khảo và có thể thay đổi theo thời gian.  
4. Hình ảnh minh họa các căn nhà trong dự án chỉ mang tính chất tham khảo và có thể thay đổi theo thời gian.

VĂN PHÒNG BÁN HÀNG:  
TRUNG TÂM HỘI NGHỊ QUỐC TẾ VINEC  
VISTA NAM AN KHANH - HÀ NỘI